PROJETO DE LEI 041/2009

Autoriza o Poder Executivo Municipal de Dois Vizinhos a proceder à permuta de imóveis, e dá outras providências.

A Câmara Municipal de Vereadores aprovou, e eu, **José Luiz Ramuski**, Prefeito de Dois Vizinhos Paraná, sanciono a seguinte,

LEI:

Art. 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a proceder à permuta do **Lote Urbano nº 01 (um), da quadra 03 (três) do Loteamento Residencial Mascarello, com área de 1.750,24 m² (um mil, setecentos e cinquenta metros quadrados e vinte e quatro decímetros quadrados)**, registrado no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos, sob matrícula n.º 31.297, do livro n.º 2, ficha 1, de propriedade do **MUNICÍPIO DE DOIS VIZINHOS**, pelos **Lotes Urbanos nº 03 (três), com área de 539,00 m² (quinhentos e trinta e nove metros quadrados) e Lote 04 (quatro), com área de 360,00 m² (trezentos e sessenta metros quadrados), pertencentes a quadra n.º 02 (dois), ambos localizados no Loteamento Residencial Mascarello**, sendo registrados no Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Dois Vizinhos, o lote 03 (Três) sob matrícula 33.151, livro n.º. 02, ficha 01 e o Lote 04 (Quatro) sob matrícula n.º. 33.152, livro 02, ficha 01, de propriedade do Senhor **ÂNGELO ZANANDREA MASCARELLO**.

Parágrafo único - A permuta de que trata esta Lei, se faz necessária para anexação e ampliação da área que já pertence ao Município, tornando mais viável as futuras edificações sociais e/ou comunitárias do Loteamento, ficando as áreas públicas em posição mais centralizada.

Art. 2º. O Lote Urbano de propriedade do **MUNICÍPIO DE DOIS VIZINHOS**, foi avaliado em **R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**, conforme Laudo de Avaliação n.º 040/2009. Os Lotes Urbanos de propriedade do Senhor **ANGELO ZANANDREA MASCARELLO**, foram avaliados em **R\$ 50.000,00 (cinquenta mil reais)**, conforme Laudo de Avaliação n.º 041/2009, ambos avaliados pela Comissão Especial de Avaliação, designada pelo Decreto n.º 7565/2009.

Art. 3º. As despesas com escritura e registro imobiliário correrão, respectivamente aos bens imóveis recebidos, por conta de cada um dos permutantes.

Art. 4º. Revogadas as disposições em contrário, esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Executivo Municipal de Dois Vizinhos, Estado do Paraná, aos três dias do mês de julho do ano de dois mil e nove, 48º ano de emancipação.

José Luiz Ramuski
Prefeito